

**ИП СВОБОДИНА М. И.**

Челябинская область, г. Чебаркуль,  
ул. Крупской, 17, Телефон: 89227123901

**ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**г. ЧЕБАРКУЛЬ**

**Заказчик:**

**Краснощекова Нелли Ивановна  
Краснощеклов Николай Сергеевич**

**Корректировка проекта межевания территории южной части  
разъезда Кисегач в г. Чебаркуль, Челябинской области**

**52.52.17– ПМТ**

**Пояснительная записка**

г. Чебаркуль  
2023 г

**СОСТАВ КОРРЕКТИРОВКИ ПРОЕКТА:**

№ п/п	<i>Наименование раздела</i>	<i>Стр.</i>
	<b>Текстовая часть</b>	
1	Введение	3-4
2	Каталог координат поворотных точек земельных участков и красных линий	5-11
	<b>Графическая часть</b>	12
	План красных линий М 1:1000	Лист 1
	Разбивочный чертеж красных линий М 1:1000	Лист 2
	План границ изменяемых земельных участков М 1:1000	Лист 3-6
	Приложение:	
	Согласие собственника смежного земельного участка	
	Договор на подключение к КТУ 250 на разъезде Кисегач. АКТ разграничения балансовой принадлежности. Технические условия. Разъяснение	

## 1. Введение

Корректировка проекта межевания предусматривается в южной части разъезда Кисегач в г. Чебаркуль Челябинской области в отношении земельных участков, расположенных по адресу:

- г. Чебаркуль, ул. Чебаркульская, 28 (кадастровый № 74:38:0116016:16).
- г. Чебаркуль, ул. Чебаркульская, 29А (кадастровый № 74:38:0116010:9).
- г. Чебаркуль, по смежеству (с юго-восточной стороны) с домовладением № 29а по ул. Чебаркульской (кадастровый № 74:38:0116010:15; № 74:38:0116016:7 входят в единое землепользование кадастровый № 74:38:0000000:94)

## 2. Сведения о границах изменяемого земельного участка.

Каталог координат поворотных точек границ формируемых земельных участков представлены в виде частей участков запроектированных до корректировки и после неё, и представлены в таблице 1,2,3,4,6,7

Категория земель земельных участков расположенных в границах проекта межевания территории - земли населенных пунктов:

Настоящей корректировкой проекта межевания под шифром 52.52.17 предполагается:

1. Образовать земельный участок ЗУ1 общей площадью 706 кв. м., путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:38:0116016:16, расположенного по адресу: Челябинская область, г Чебаркуль, ул. Чебаркульская, 28 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
2. Образовать земельный участок ЗУ2 общей площадью 128 кв. м. путем перераспределения земельного участка кадастровый № 74:38:0000000:94 единое землепользование с кадастровыми № 74:38:0116010:15; № 74:38:0116016:7 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Челябинская область, г Чебаркуль, по смежеству (с юго-восточной стороны) с домовладением № 29а по ул. Чебаркульской.

3. Образовать земельный участок ЗУ3 общей площадью 949 кв. м., путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 74:38:0116010:9, расположенного по адресу: Челябинская область, г Чебаркуль, ул. Чебаркульская, 29А из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

4. Образовать земельный участок ЗУ4 общей площадью 1077 кв. м., путем объединения земельного участка с кадастровым номером 74:38:0116010:9, расположенного по адресу: Челябинская область, г Чебаркуль, ул. Чебаркульская, 29А и земельного участка ЗУ2, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Чебаркуль, ул. Чебаркульская, 29А кадастровый № 74:38:0000000:94 единое землепользование.

3. - Исключить земельный участок с кадастровым номером 74:38:0116016:16 из ведомости сохраняемых земельных участков.

- Исключить земельные участки с кадастровыми номерами № 74:38:0116010:9 из ведомости сохраняемых земельных участков.

- Исключить земельные участки с кадастровыми номерами (№ 74:38:0116010:15; № 74:38:0116016:7 входят в единое землепользование кадастровый № 74:38:0000000:94) из ведомости сохраняемых земельных участков.

Сведения о вновь образуемых земельных участках представлены в таблице 5.

Таблица 1

**Граница образуемого земельного участка :ЗУ1**

Номер точки	координаты		Элемент	От т. – до т.	Длина, м.
	X	Y			
1	586128.58	2252817.17	Прямая линия	1-н2	26,69
н2	586154.51	2252810.84	Прямая линия	н2-н3	7,70
н3	586162.21	2252810.67	Прямая линия	н3-н4	8,00
н4	586168.44	2252815.69	Прямая линия	н4-5	0,48
5	586168.14	2252816.07	Прямая линия	5-6	3,71
6	586165.91	2252819.04	Прямая линия	6-7	1,70
7	586167.30	2252820.02	Прямая линия	7-8	0,56
8	586167.65	2252820.46	Прямая линия	8-9	3,89
9	586165.56	2252823.74	Прямая линия	9-10	1,10
10	586164.63	2252823.16	Прямая линия	10-11	10,36
11	586159.05	2252831.89	Прямая линия	11-12	5,57
12	586154.38	2252828.86	Прямая линия	12-13	20,62
13	586142.38	2252845.63	Прямая линия	13-14	8,80
14	586134.95	2252840.92	Прямая линия	14-15	0,18
15	586135.07	2252840.79	Прямая линия	15-16	0,44
16	586134.70	2252840.56	Прямая линия	16-17	9,77
17	586141.09	2252833.17	Прямая линия	17-18	4,98
18	586137.93	2252829.32	Прямая линия	18-19	12,22
19	586130.35	2252819.74	Прямая линия	19-20	0,43
20	586130.08	2252819.40	Прямая линия	20-1	2,69

**Граница образуемого земельного участка :ЗУ2**

Номер точки	координаты		Элемент	От т. – до т.	Длина, м.
	Х	У			
1	586161,12	2252789,85	Прямая линия	1-2	0,33
2	586161,30	2252790,13	Прямая линия	2-3	1,55
3	586162,16	2252791,42	Прямая линия	3-4	14,06
4	586170,04	2252803,07	Прямая линия	4-5	0,14
5	586169,90	2252803,10	Прямая линия	5-6	0,92
6	586168,98	2252803,07	Прямая линия	6-7	13,32
7	586155,76	2252801,48	Прямая линия	7-8	8,01
8	586152,27	2252794,27	Прямая линия	8-1	9,89

Таблица 3

**Граница образуемого земельного участка :ЗУ3**

Номер точки	координаты		Элемент	От т. – до т.	Длина, м.
	Х	У			
1	586212,74	2252768,23	Прямая линия	1-2	14,91
2	586219,70	2252781,42	Прямая линия	2-3	15,66
3	586205,69	2252788,42	Прямая линия	3-4	21,52
4	586186,44	2252798,03	Прямая линия	4-5	12,33
5	586174,66	2252801,66	Прямая линия	5-6	4,83
6	586170,04	2252803,07	Прямая линия	6-7	14,06
7	586162,16	2252791,42	Прямая линия	7-8	1,55
8	586161,30	2252790,13	Прямая линия	8-9	0,33
9	586161,12	2252789,85	Прямая линия	9-10	1,47
10	586162,43	2252789,19	Прямая линия	10-11	24,79
11	586184,59	2252778,08	Прямая линия	11-12	29,62
12	586212,41	2252767,91	Прямая линия	12-1	0,46

**Граница образуемого земельного участка :ЗУ4**

Номер точки	координаты		Элемент	От т. – до т.	Длина, м.
	X	У			
1	586212,74	2252768,23	Прямая линия	1-2	14,91
2	586219,70	2252781,42	Прямая линия	2-3	15,66
3	586205,69	2252788,42	Прямая линия	3-4	21,52
4	586186,44	2252798,03	Прямая линия	4-5	12,33
5	586174,66	2252801,66	Прямая линия	5-6	4,83
6	586170,04	2252803,07	Прямая линия	6-7	0,14
7	586169,90	2252803,10	Прямая линия	7-8	0,92
8	586168,98	2252803,07	Прямая линия	8-9	13,32
9	586155,76	2252801,48	Прямая линия	9-10	8,01
10	586152,27	2252794,27	Прямая линия	10-11	9,89
11	586161,12	2252789,85	Прямая линия	11-12	1,47
12	586162,43	2252789,19	Прямая линия	12-13	24,79
13	586184,59	2252778,08	Прямая линия	13-14	29,62
14	586212,41	2252767,91	Прямая линия	14-1	0,46

Таблица 5

ВЕДОМОСТЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№ п/п	Условный номер ЗУ по проекту	Местоположение (адрес) земельного участка	Категория земель	Территориальная зона	Вид разрешенного использования	Площадь кв.м.	Примечание
1	ЗУ1	Челябинская область, г. Чебаркуль, ул. Чебаркульская, 28	Земли населенных пунктов	В1.1	для индивидуального жилищного строительства	706	Основной вид разрешенного использования
2	ЗУ2	Челябинская область, г. Чебаркуль, по смежеству (с юго-восточной стороны) с домовладением № 29а по ул. Чебаркульской.	Земли населенных пунктов	В1.1	для индивидуального жилищного строительства	128	Основной вид разрешенного использования
3	ЗУ3	Челябинская область, г. Чебаркуль, ул. Чебаркульская, 29А	Земли населенных пунктов	В1.1	для индивидуального жилищного строительства	949	Основной вид разрешенного использования
4	ЗУ4	Челябинская область, г. Чебаркуль, ул. Чебаркульская, 29А	Земли населенных пунктов	В1.1	для индивидуального жилищного строительства	1077	Основной вид разрешенного использования

Таблица 6

Контур №25 (в кадастровом квартале 74:38:0116016 до корректировки)

Номер точки	координаты		Элемент	От т. – до т.	Длина, м.
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	586158,48	2252856,31	прямая линия	1 - 2	1,80
2	586156,81	2252855,63	прямая линия	2 - 3	30,20
3	586137,63	2252878,96	прямая линия	3 - 4	14,94
4	586131,41	2252892,54	прямая линия	4 - 5	3,60
5	586128,07	2252891,19	прямая линия	5 - 6	21,74
6	586114,25	2252907,97	прямая линия	6 - 7	63,52
7	586057,68	2252879,09	прямая линия	7 - 8	21,92
8	586073,91	2252864,36	прямая линия	8 - 9	36,38
9	586099,39	2252838,39	прямая линия	9 - 10	13,05
10	586108,19	2252828,76	прямая линия	10 - 11	2,80
11	586110,08	2252826,69	прямая линия	11-12	12,60
12	586121,42	2252821,20	прямая линия	12-13	8,22
13	586128,58	2252817,17	прямая линия	13 - 14	26,69
14	586154,51	2252810,84	прямая линия	13 - 14	6,34
15	586160,85	2252810,70	прямая линия	14 - 15	8,55
16	586167,81	2252815,66	прямая линия	15 - 16	18,27
17	586182,70	2252826,24	прямая линия	16 - 17	38,61



Таблица 7

**Контур №25 (в кадастровом квартале 74:38:0116016)  
(после корректировки)**

Номер точки	координаты		Элемент	От т. – до т.	Длина, м.
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	586158,48	2252856,31	прямая линия	1 - 2	1,80
2	586156,81	2252855,63	прямая линия	2 - 3	30,20
3	586137,63	2252878,96	прямая линия	3 - 4	14,94
4	586131,41	2252892,54	прямая линия	4 - 5	3,60
5	586128,07	2252891,19	прямая линия	5 - 6	21,74
6	586114,25	2252907,97	прямая линия	6 - 7	63,52
7	586057,68	2252879,09	прямая линия	7 - 8	21,92
8	586073,91	2252864,36	прямая линия	8 - 9	36,38
9	586099,39	2252838,39	прямая линия	9 - 10	13,05
10	586108,19	2252828,76	прямая линия	10 - 11	2,80
11	586110,08	2252826,69	прямая линия	11-12	12,60
12	586121,42	2252821,20	прямая линия	12-13	8,22
13	586128,58	2252817,17	прямая линия	13 - 14	26,69
14	586154,51	2252810,84	прямая линия	14 - 15	7,70
15	586162,21	2252810,67	прямая линия	15 - 16	13,49
16	586172,72	2252819,13	прямая линия	16 - 17	0,01
17	586172,71	2252819,14	прямая линия	17 - 18	12,26
18	586182,70	2252826,24	прямая линия	18 - 1	32,12

**Контур №14 (в кадастровых кварталах 74:38:0116010; 74:38:0116016) (до  
корректировки)**

Номер точки	координаты		Элемент	От т. – до т.	Длина, м.
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	586228,17	2252760,35	прямая линия	1 - 2	10,64
2	586234,54	2252768,87	прямая линия	2 - 3	35,26
3	586211,82	2252795,84	прямая линия	3 - 4	13,18
4	586203,19	2252805,80	прямая линия	4 - 5	15,70
5	586187,83	2252809,06	прямая линия	5 - 6	7,56
6	586180,27	2252809,19	прямая линия	6 - 7	2,00
7	586178,27	2252809,20	прямая линия	7 - 8	10,26
8	586170,04	2252803,07	прямая линия	8 - 9	0,14
9	586169,90	2252803,10	прямая линия	9 - 10	6,07
10	586164,00	2252801,69	прямая линия	10 - 11	0,32
11	586163,68	2252801,68	прямая линия	11 - 12	4,57
12	586159,12	2252801,34	прямая линия	12 - 13	2,86
13	586156,52	2252800,15	прямая линия	13 - 14	2,63
14	586154,52	2252798,44	прямая линия	14 - 15	2,29
15	586153,62	2252796,33	прямая линия	15 - 16	1,20
16	586153,55	2252795,13	прямая линия	16 - 17	0,95
17	586153,80	2252794,21	прямая линия	17 - 18	1,28
18	586155,01	2252793,80	прямая линия	18 - 19	7,54
19	586162,16	2252791,42	прямая линия	19 - 20	1,55
20	586161,30	2252790,13	прямая линия	20 - 21	26,22
21	586184,59	2252778,08	прямая линия	21 - 22	20,28
22	586204,24	2252773,06	прямая линия	22 - 23	9,78
23	586212,74	2252768,23	прямая линия	23 - 1	17,33

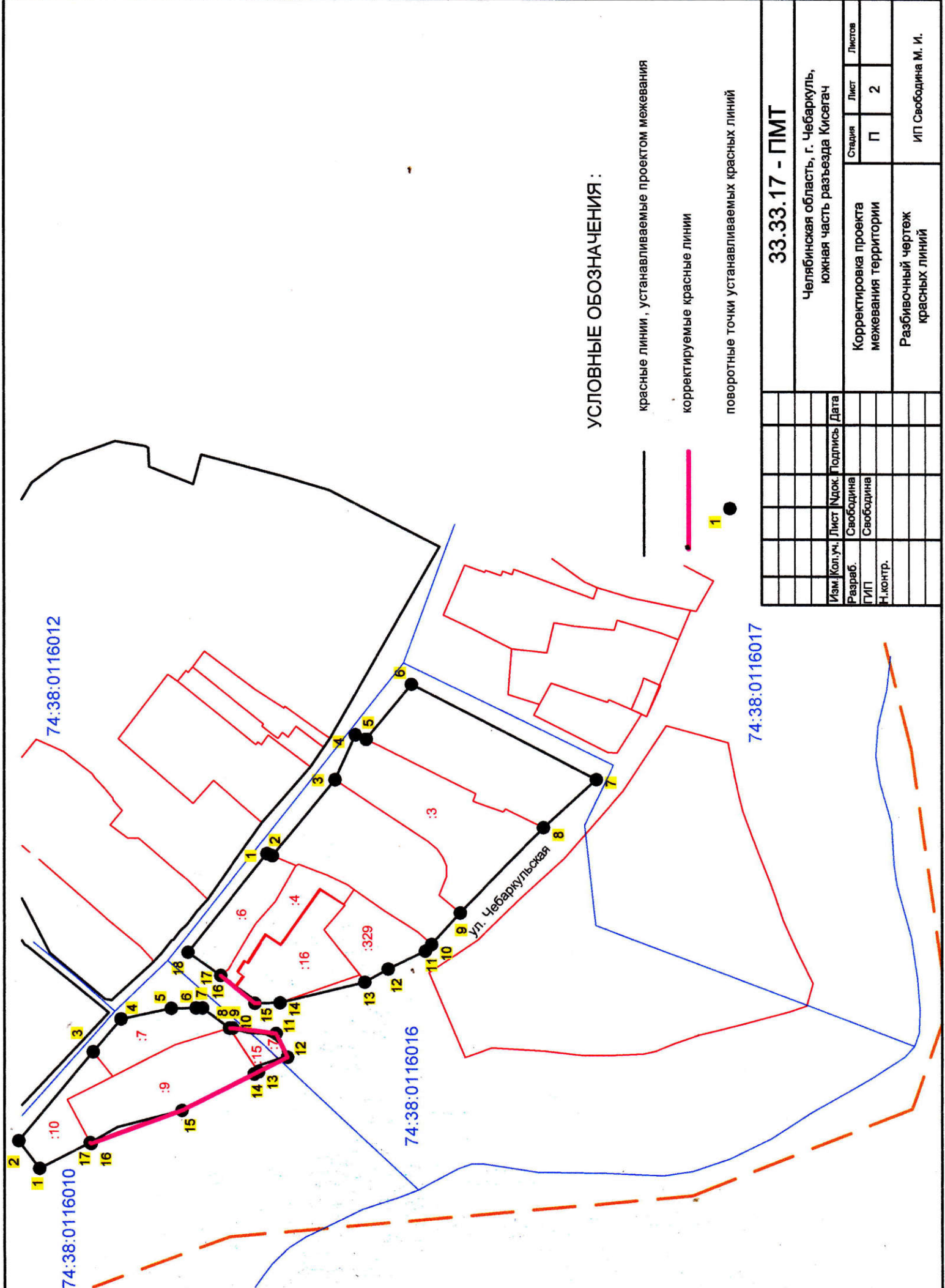
**Контур №14 (в кадастровых кварталах 74:38:0116010; 74:38:0116016)  
(после корректировки)**

Номер точки	координаты		Элемент	От т. – до т.	Длина, м.
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	586228,17	2252760,35	прямая линия	1 - 2	10,64
2	586234,54	2252768,87	прямая линия	2 - 3	35,26
3	586211,82	2252795,84	прямая линия	3 - 4	13,18
4	586203,19	2252805,80	прямая линия	4 - 5	15,70
5	586187,83	2252809,06	прямая линия	5 - 6	7,56
6	586180,27	2252809,19	прямая линия	6 - 7	2,00
7	586178,27	2252809,20	прямая линия	7 - 8	10,26
8	586170,04	2252803,07	прямая линия	8 - 9	0,14
9	586169,90	2252803,10	прямая линия	9 - 10	0,92
10	586168,98	2252803,07	прямая линия	10 - 11	13,32
11	586155,76	2252801,48	прямая линия	11 - 12	8,01
12	586152,27	2252794,27	прямая линия	12 - 13	9,89
13	586161,12	2252789,85	прямая линия	13 - 14	1,47
14	586162,43	2252789,19	прямая линия	14 - 15	24,79
15	586184,59	22522778,08	прямая линия	15 - 16	29,62
16	586212,41	2252767,91	прямая линия	16 - 17	0,46
17	586212,74	2252768,23	прямая линия	17 - 1	17,33

Площадь территории общего пользования в границах разработки проекта после корректировки составляет 1456550 кв. м. В связи с отсутствием проекта планировки территории в границах рассматриваемого элемента планировочной структуры - квартала проектом межевания территории было предусмотрено установление красных линий.

## **ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :**

красные линии , устанавливаемые проектом межевания

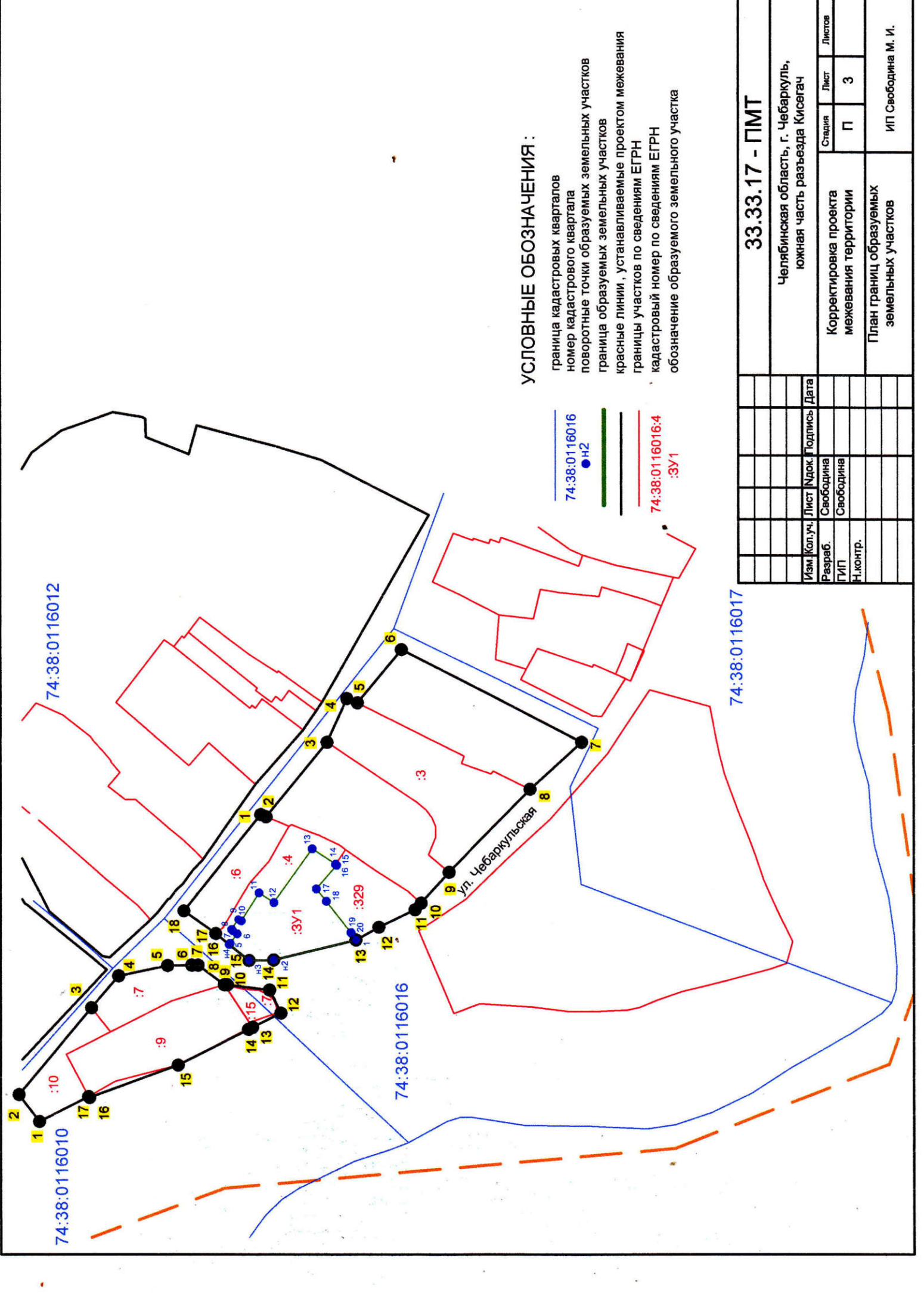
корректируемые красные линии

поворотные точки устанавливаемых красных линий



				<b>33.33.17 - ПМТ</b>			
				Челябинская область, г. Чебаркуль, южная часть разъезда Кисегач			
				Корректировка проекта межевания территории		Стация	Листов
						П	2
				Разбивочный чертеж красных линий			
				ИП Свободина М. И.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Подк.	Подпись	Дата		
Разраб.	Свободина						
ГИП	Свободина						
Н.контр.							





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :**

- граница кадастровых кварталов
- номер кадастрового квартала
- поворотные точки образуемых земельных участков
- граница образуемых земельных участков
- красные линии, устанавливаемые проектом межевания
- границы участков по сведениям ЕГРН
- кадастровый номер по сведениям ЕГРН
- обозначение образуемого земельного участка

74:38:0116016  
 ● H2  
 — 74:38:0116016:4  
 — 74:38:0116016:4  
 :3У1

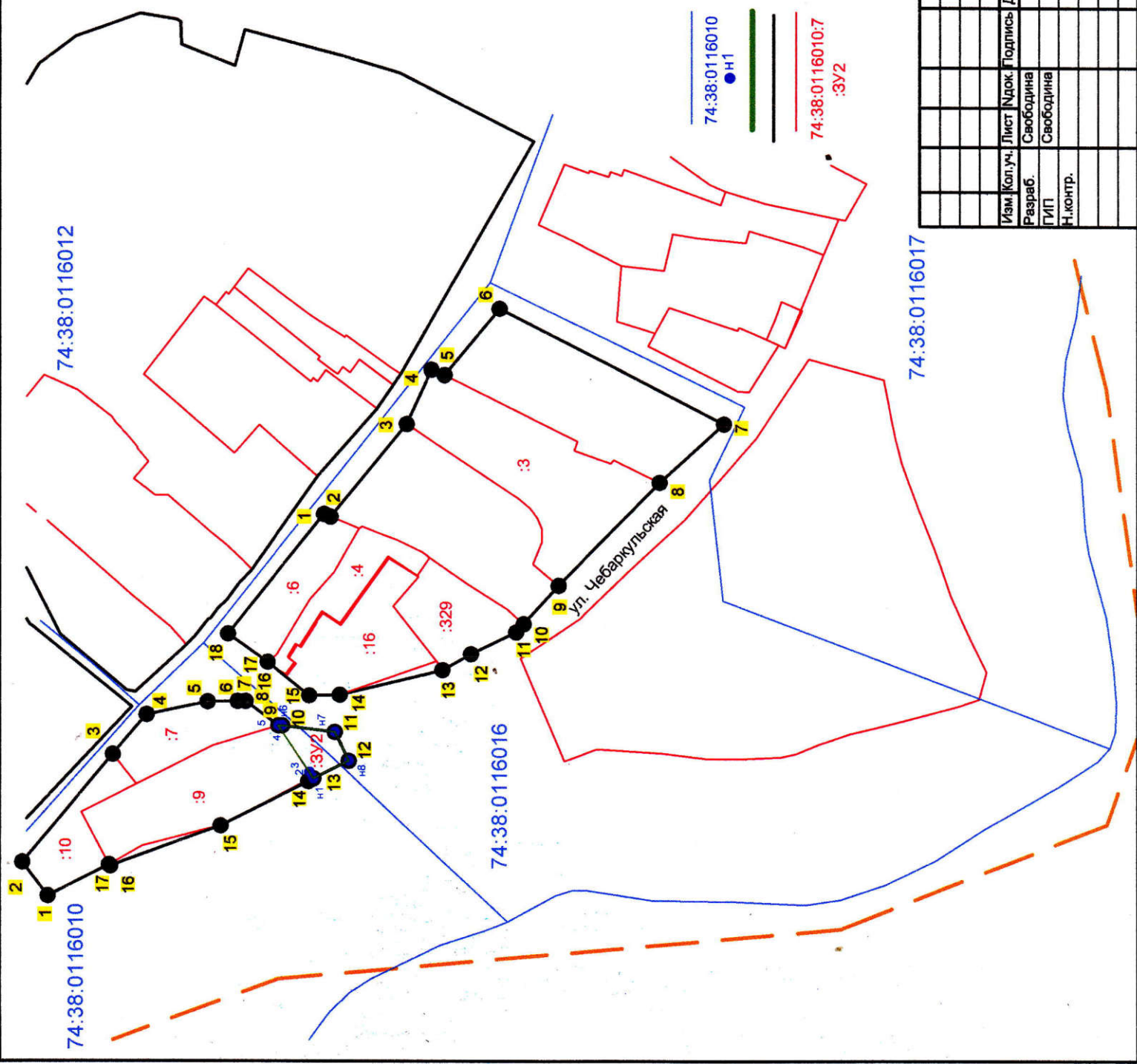
**33.33.17 - ПМТ**

Челябинская область, г. Чебаркуль,  
 южная часть разъезда Кисегач

Корректировка проекта  
 межевания территории  
 План границ образуемых  
 земельных участков  
 ИП Свободина М. И.

Лист	Листов
3	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Издок.	Подпись	Дата
Разраб.		Свободина			
ГИП		Свободина			
Н.контр.					



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :**

- граница кадастровых кварталов
- номер кадастрового квартала
- поворотные точки образуемых земельных участков
- граница образуемых земельных участков
- красные линии, устанавливаемые проектом межевания
- границы участков по сведениям ЕГРН
- кадастровый номер по сведениям ЕГРН
- обозначение образуемого земельного участка

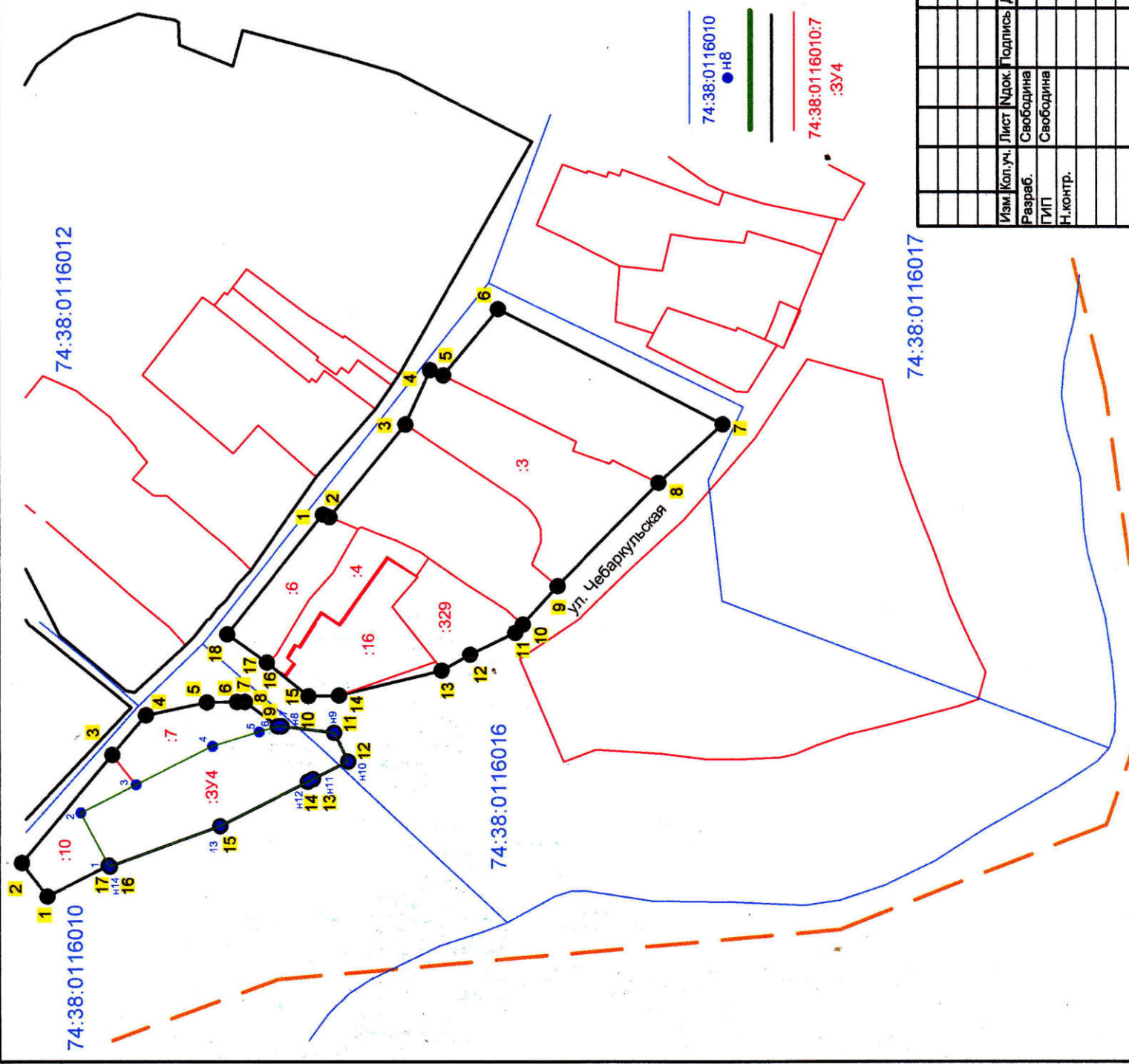
74:38:0116010  
• н1

74:38:0116010:7  
:ЗУ2

Изм.				Лист				Подпись				Дата			
Разраб.				Свободина				Свободина				Свободина			
Н.контр.				Свободина				Свободина				Свободина			
ИП Свободина М. И.				План границ образуемых земельных участков				Корректировка проекта межевания территории				Стация Лист Листов			
33.33.17 - ПМТ				Челябинская область, г. Чебаркуль, южная часть разъезда Кисегач				П				4			







**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ :**

- граница кадастровых кварталов
- номер кадастрового квартала
- поворотные точки образуемых земельных участков
- граница образуемых земельных участков
- красные линии , устанавливаемые проектом межевания
- границы участков по сведениям ЕГРН
- кадастровый номер по сведениям ЕГРН
- обозначение образуемого земельного участка

— 74:38:0116010  
• H8  
— 74:38:0116010:7  
• :ЗУ4

Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата
Разраб.	Свободина				
ГИП	Свободина				
Н.контр.					
<b>33.33.17 - ПМТ</b>					
Челябинская область, г. Чебаркуль, южная часть разрезада Кисегащ					
Корректировка проекта межевания территории			Страница	Лист	Листов
			П	6	
План границ образуемых земельных участков					
ИП Свободина М. И.					

## **ПРИЛОЖЕНИЕ**



## Согласие

Я Галамез Татьяна Ивановна

являюсь собственником земельного участка,  
расположенного по адресу: Челябинская  
область, г. Чебаркуль, ул. Чебаркульская, 28  
кадастровый номер 74:38:0116016:4 не  
возражаю в перераспределении земельного  
участка по смежеству с юго-западной  
стороны, находящийся в государственной  
или муниципальной собственности, к  
земельному участку кадастровый номер  
74:38:0116016:16 Челябинская область,  
г. Чебаркуль, ул. Чебаркульская, земельный  
участок 28

Галамез

26.07.23.

## ДОГОВОР

на подключение к КТУ 250 на разъезде Кисегач

г. Чебаркуль

22.07.2004г

Я, Пospelов Сергей Анатольевич, владелец комплектной трансформаторной подстанции КТУ-250, установленной на разъезде Кисегач на улице Чебаркульской, с одной стороны и Краснощёков Николай Сергеевич, владелец дома по адресу г. Чебаркуль ул. Чебаркульская д. 29А/1, договорились о следующем:

1. Пospelов Сергей Анатольевич разрешает потреблять электроэнергию от КТП 250 для питания дома по адресу Чебаркульская 29А/1.  
Заявляемая мощность 30 квт.
2. Краснощёков Николай Сергеевич обязуется компенсировать затраты на приобретение КТУ 250, пропорционально запрашиваемой мощности, в размере 30000 рублей.
3. Монтаж столбов и проводов от прокладываемой ЛЭП до своего дома, установку счётчика и электропроводку в доме Краснощёков Н.С. выполняет за свой счёт, согласно правилам и нормам.

/Пospelов С.А./



/Краснощёков Н.С./





АКТ

Разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

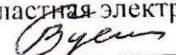
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2009г

Настоящий акт составлен представителем «Эксплуатирующей организации»  
Чебаркульским филиалом ООО «Областная электросетевая компания» Техническим директором  
Суторминым В.Н. ; Владельцем КТП-Т-В-250-10/0,4кВ Поспеловым С.А.  
и представителем «Абонента» Краснощековым Н.С.


на индивидуальный жилой дом, расположенного по адресу: Челябинская область г. Чебаркуль,  
разъезд Кисегач, ул. Чебаркульская д.29А/1

о следующем:


1. Источники питания, наименования ПС, питающего фидера, напряжение:  
ПС 110/10 кВ «Курортная», ВЛ-10 кВ ф. «Кисегач», ТП-174, ВЛ-0,4 кВ ф. «2»
2. Граница балансовой принадлежности  
2.1 между ООО «Областная электросетевая компания» и Поспеловым С.А. устанавливается в месте контактного соединения проводов на отпаечной опоре №111 ВЛ-10кВ ф. «Кисегач»  
2.2 между Поспеловым С.А. и Краснощековым Н.С. устанавливается в месте контактного соединения проводов на отпаечной опоре №14 ВЛ-0,4кВ ф. «2»
3. Балансовая принадлежность ПС и линий:  
- ПС 110/10 кВ «Курортная» - филиал ОАО «МРСК Урал» «Челябэнерго» ПО Златоустовские электрические сети;  
- ВЛ-10 кВ ф. «Кисегач», ВЛ-0,4 кВ (совместная подвеска с ВЛ-0,4кВ ф. «2»)-ОАО «Челябоблкоммунэнерго»;  
- ТП-174, ВЛ-0,4кВ ф. «2» по опорам ОАО «Челябоблкоммунэнерго» - Владелец КТП-Т-В-250-10/0,4кВ Поспелов С.А.  
- Ввод от опоры №14 до ВРУ дома, ВРУ-0,4кв и внутренние сети жилого дома – Абонент (Краснощев Н.С.)
4. Граница эксплуатационной ответственности  
4.1 между ООО «Областная электросетевая компания» и Поспеловым С.А. устанавливается в месте контактного соединения проводов на отпаечной опоре №111 ВЛ-10кВ ф. «Кисегач»  
4.2 между Поспеловым С.А. и Краснощековым Н.С. устанавливается в месте контактного соединения проводов на отпаечной опоре №14 ВЛ-0,4кВ ф. «2»  
Ответственность за состояние контактов на опоре №14 ВЛ-0,4кВ ф. «2» несет обслуживающий персонал Поспелова С.А.
5. Согласованное напряжение на границе раздела и место его замера: 0,38 кВ +(-) 5 % .
6. Разрешенная нагрузка по техническим условиям электросетей: 30 кВт; (в счет мощности отпущенной на КТП-Т-В-250-10/0,4кВ Поспелову С.А.)
7. Присоединенная мощность: 30 кВт;
8. Количество и продолжительность отключений в год составляет 72 часа, но не более 24 часов подряд, включая срок восстановления энергоснабжения, за исключением случаев, когда для производства ремонта объектов необходимы более длительные сроки.
9. Электроснабжение «Абонента» осуществляется по III категории электроснабжения.
10. Нагрузка потребителей I категории (кВт) нет.
11. Нагрузка потребителей II категории (кВт) нет.
12. Дополнительные условия:

«Эксплуатирующая организация»  
Технический директор  
Чебаркульского филиала ООО  
«Областная электросетевая компания»  
 Сутормин В.Н.

м.п. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2009г.

Владелец  
КТП-Т-В-250-10/0,4кВ  
(ТП-174)  
 Поспелов С.А.

м.п. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2009г.

«Абонент»  
Владелец индивидуального  
жилого дома  
 Краснощев Н.С.

м.п. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2009г.



Поспелов Сергей Анатольевич


Заявитель  
Краснощеков Н.С.  
г. Челябинск ул. Карпенко д. 17 кв. 13  
Начальнику Горнозаводского  
горнотехнологического  
отдела "Ростехнадзор"  
Лобко В.П.

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 1 от 04.03.2009г.

для технологического присоединения к электрическим сетям индивидуального жилого дома  
до 1 кВ.

- 1 Наименование объекта: индивидуальный жилой дом
- 2 Место расположения объекта: Челябинская область г. Чебаркуль ул. Чебаркульская д. 29А/1
- 3 Потребная мощность 30 кВт. (в том числе 10 кВт электроотопление) выдана потребителю 3 категории электроснабжения. (в счет отпущенной на ТП-174 мощности)
- 4 Источник питания ПС-«Курортная», ВЛ-10 кВ фид. «Кисегач», ТП-174, ЛЭЛ-0,4кВ ф. «2» опора №14
- 5 Уровень напряжения 0,38 кВ +(-) 5%
- 6 Расчетный учет электроэнергии установить в ВРУ индивидуального жилого дома  
тип счетчика трехфазный на ток по проекту.
- 7 Разработать проект электроснабжения индивидуального жилого дома  
в проекте электроснабжения предусмотреть:
  - 7.1 ввод в здание кабелем или самонесущим изолированным проводом с установкой защитного устройства (предохранителя) на опоре в соответствии с заявляемой мощностью
  - 7.2 повторное заземление нулевого провода на отпаечной опоре и на вводе в здание
  - 7.3 необходимую защиту (на основании расчетных величин токов короткого замыкания),  
защиту от перенапряжений, (установку УЗО);  
установку приборов учета электроэнергии, сертифицированных и внесенных в Госреестр средств измерений РФ,  
соответствующих ГОСТ 30207-94 (МЭК 61036-90): класс точности не ниже 1.0.  
Место установки: ВРУ-0,4кВ индивидуального жилого дома.
- 8 До начала строительных работ проект электроснабжения согласовать с Владельцем КТП-Т-В-250-10/0,4,  
Поспеловым С.А. и Горнозаводском горнотехнологическом отделе Ростехнадзора.
- 9 Прочие условия:
  - 9.1 Электромонтажные работы выполнить в соответствии с "Правилами устройства электроустановок",  
"Правилами эксплуатации электроустановок потребителей" и СНиП
  - 9.2 Электромонтажные, испытательные и прочие работы должны быть выполнены организациями, имеющими  
необходимую лицензию на право проведения указанных работ. Все подключаемые электроустановки  
должны быть заводского изготовления, иметь необходимые сертификаты (паспорта)  
и обеспечивать равномерную загрузку трехфазной сети.
  - 9.3 Представить в Поспелову С.А. комплект технической документации согласно ПТЭЭП п1.8.
  - 9.4 Электрооборудование применить только промышленного производства.
- 10 Включение в работу схемы электроснабжения согласно данным техническим условиям должно  
быть произведено после:
  - 10.1 приема электроустановки инспектором Горнозаводского горнотехнологического отделе Ростехнадзора.
  - 10.2 заключения договора на пользование электроэнергией с Миасским филиалом ЗАО "Энергосбыт"
  - 10.3 приема электроустановки представителем Поспелова С.А.
- 11 Срок действия технических условий до 04.03.2014г

Владелец КТП-Т-В-250-10/0,4 (ТП-174)

 Поспелов С.А.

Владельцу  
Краснощекову Н.С.

Представленный Вами на согласование проект электроснабжение  
индивидуального жилого дома по адресу: г. Чебаркуль, ул. Чебаркульская, дом 29А/1  
согласовывается без замечаний.

Владелец КТП-Т-В-250-10/0,4кВ  Пospelов С.А.



Владельцу  
Краснощекову Н.С.

СПРАВКА

Требования выданных технических условий на электроснабжение индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: г. Чебаркуль, ул. Чебаркульская, дом №29А/1 выполнены в полном объеме.

Владелец КТП-Т-В-250-10/0,4кВ С.А.П. Пospelov С.А.

## Разъяснение

Я, Краскощёков Николай  
Сергеевич, Владелец дома по  
адресу. Чебаркуль ул. Чебаркуль-  
ская д. 29 А/1, заключил  
в 2004 году с владельцем  
часного трансформатора Поепело-  
вым Сергеем Анатольевичем  
в 2004 г договор о выделении  
мне мощности в размере 30 квт.  
За это я заплатил 30 000 рубл.  
Монтаж, крепления проводов  
и столбов, осуществлялся за  
мой счёт. / Трасса от опоры №14  
до дома 29 А/1 по улице  
Чебаркульской. / Подвод сделан  
кабелем СИП, обслуживание  
не требуется.

28.07.2023г.

Краскощёков Н.С.



Расписка

Я Гусилов Сергей Анатольевич  
получил 30.000 /тыс./ рублей.  
от Краснощекова Николая  
Сергеевича за подключение  
к трансформатору находящемуся  
на розъезде Киселов по адресу  
Габаркуловская 29а

Трансформатор КТУ250. принадле-  
жит мне по праву собственности  
заявленная мощность от  
Краснощекова Н.С. - 30 кВт.

---

22.07.2004г.

С.А. Гусилов.